

Commune de

VAL DE CHAISE

Haute - Savoie

PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

DE LA COMMUNE DE VAL DE CHAISE

Séance du lundi 18 décembre 2023

L'an **deux mille vingt trois** le 18 décembre à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Commune de VAL DE CHAISE, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la salle du conseil municipal, sous la présidence de M. Sébastien SCHERMA, Maire de VAL DE CHAISE.

Noms	Présence	procurations	Observations
APONI Laurent	présent		
BOSC Mélodie	présente		
CARRIER Kelly	présente		
CARTIER Corinne	excusée	Laurent APONI	
CUVEX-MICHOLIN Alexandra	absente		
DUCRUET Alain	présent		
ELPHEGE Dina	présente		
GEORGET Mathieu	présent		
LEFEVRE Laëtitia	absente		
LOCATELLI Florent	présent		
LUCIANI Michel	présent		
MAIRE Nathalie	excusée	Sébastien SCHERMA	
MERMIER Audrey	présente		
MERMIER François	présent		
PECCOUD John	présent		
SCHERMA Sébastien	présent		
UTILLE Aurélien	présent		
VALLET Nicolas	absent		

Le quorum étant atteint, Mme Audrey MERMIER est nommée **secrétaire de séance**.

Il n'y a pas eu de décisions prises au titre de l'article L. 2122-22 du CGCT.

A l'unanimité, le PV du 28/11/2023 est approuvé.

N° 2023-12-01 / FINANCES LOCALES – Tarifs communaux 2024

SERVICE	Tarifs 2024 <i>applicables au 1^{er} janvier</i>
AG - Associations communales	gratuit
Autre - Associations communales (max 2/an)	gratuit
Participation énergie en sus	Gratuit 2 fois + AG
LOCATION SALLE ST-FRANCOIS	
Habitants de Val de Chaise uniquement	330.00 €

Participation énergie en sus Associations communales (à compter de la 3 ^{ème} fois/an)	coût réel 50.00 €
Participation énergie en sus	coût réel
Caution (hors associations communales)	400.00 €
Frais fixes ménage (si nécessaire)	70 € /heure
SONO location (petite ou grande)	50.00 €
Caution sono (grande)	1 000.00 €
Caution sono (petite)	200.00 €

LOCATION SALLE CONS-STE-COLOMBE

Habitants de Val de Chaise uniquement	330.00 €
Associations communales (à compte de la 3 ^{ème} fois/an)	50 €
Participation électricité en sus	/
Forfait participation énergie en sus	50 €
Habitants bâtisseurs de la salle (cf. liste)	gratuit
Caution	400.00 €
Frais fixes ménage par heure (si nécessaire après état des lieux)	70 € /heure

LOCATION PETITE SALLE CONS-SAINTE-COLOMBE

Habitants de Val de Chaise uniquement	100.00 €
---------------------------------------	----------

LOCATION CHALET PLAN EAU

Habitants de Val de Chaise uniquement	80.00 €
Extérieurs commune - week-end	250.00 €
Extérieurs commune - Location par jour en semaine uniquement : mardi, mercredi, jeudi	100.00 €
Caution	200.00 €
Frais fixes ménage par heure (si nécessaire après état des lieux)	45.00 €
Enfants mineurs de la commune de Val de Chaise sous la responsabilité d'un adulte	GRATUIT uniquement les mercredis

LOCATION DU LAC

Extérieurs (Associations, comité d'entreprises,)	250.00 €
Associations de la commune	gratuit

CIMETIERES VAL DE CHAISE	
Concession trentenaire (le m2)	116.00 €
Columbarium (case + plaque)	350.00 €
Ouverture caveau communal (forfait)	50.00 €
Location caveau communal (par jour)	1.00 €
DROIT DE PLACE	
Commerçants (location emplacement)	/
VENTE DE LIVRES	
Marlens et son histoire	21.00 €
Monographie	8.50 €
BAIL DE CHASSE	
ACCA - Cons Ste Colombe	gratuit
ACCA – Marlens	gratuit

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, VALIDE les tarifs tels que proposés.

**N° 2023-12-02 / FINANCES LOCALES - DECISIONS BUDGETAIRES -
Tarifs de l'eau 2024 applicables au 1^{er} janvier 2024 / facturation en 2025**

M. le Maire propose au conseil municipal les tarifs applicables pour la facturation de 2025 de l'eau consommée en 2024 :

TARIFS POUR L'ANNEE DE CONSOMMATION	2024 factures 2025
Location du Compteur (forfait annuel)	
15 mm	7.20 €
25 mm	13.70 €
30 mm	45.00 €
40 mm	61.00 €
frais fixes (par an)	
commune Val de Chaise	27.50 €
consommation eau (par m3)	
m3 Val de Chaise	1.60 €
Constructions nouvelles	
Participation forfaitaire construction neuve en phase de chantier (2 ans maximum à compter de la demande de branchement)	250 €
participation par année complémentaire	140.00 €

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, VOTE les tarifs de l'eau consommée en 2024 (avec une facturation en 2025), comme proposés ci-

dessus.

N° 2023-12-03 / FINANCES – Admissions en non-valeurs 2023

M. le Maire explique que le service de gestion comptable nous propose, comme périodiquement, des listes de non-valeurs qu'il préconise de soumettre au vote du Conseil Municipal au titre de l'exercice 2023 soit :

- 47,03 euros pour le budget principal,
- 4 362,57 pour le budget annexe "eau et assainissement"

Le SGC rappelle que les non-valeurs participent à la sincérité des comptes en constatant le caractère irrécouvrable de certaines dettes. Elles ne constituent en aucun cas une annulation de dettes et n'empêchent pas, en cas de retour à une situation de meilleure solvabilité, l'engagement de poursuites ultérieures ou l'encaissement de sommes.

Il vous est proposé ce soir d'étudier les non valeurs proposées et de les valider si vous les acceptez.

Le Conseil Municipal est d'accord pour valider les non valeurs proposées pour le budget principal et une partie de celles proposées pour le budget de l'eau selon détail qui sera transmis au SGC pour un montant de 2 198.57 €.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, APPROUVE les admissions en non valeurs proposées pour le budget principal, soit 47.03 euros et partiellement pour le budget de l'eau pour une valeur de 2 198.57 euros. CHARGE le Maire de l'exécution de cette décision.

N° 2023-12-04 / Avenant n°1 à la convention de mandat relative aux travaux de l'écurie de l'Arpeyron et à l'étude de faisabilité de l'Aulp de Marlens

M. le Maire explique qu'en raison d'un surcoût de l'opération et en particulier des travaux de l'écurie de l'Arpeyron, il est nécessaire de signer l'avenant correspondant ci-joint.

A l'unanimité, le Conseil Municipal approuve le projet d'avenant proposé,
Vote les crédits nécessaires,
Charge le Maire de l'exécution de cette décision.

Val de Chaise, le 21 décembre 2023

La secrétaire de Séance,

Audrey MERMIER.

Le Maire,

Sébastien SCHERMA

Diffusion :

- Conseil Municipal,
- Affichage,
- Site de la Commune : www.valdechaise.fr